

Շինուհայրցի Սամվել Միքայելյանի հիշատակարանը

ԱՐԱՐԱՏԻ ՀՈՅԱՑՎԵԼ

Արցախյան ազարքամարդում
զոհված շինուհայրից կ'եց ազա-
րքամարդիկի մասին հուշերի
հավաքում ու գրառումը շա-
րունակում է զբաղեցնել Սամվել
Միքայելյանին։ Մինչ այդ «Սյու-
նայա Երկրում» փառագրվել էին
Նրա հոդվածներն ազարքամար-
դիկներ Սամվել Հովհաննիսյա-
նի (20 ապրիլի 2013թ.), Սրբուա
Սարգսյանի (21 մարտի 2013թ.),
Սենիկ Հակոբյանի (15 փետրվա-
րի 2013թ.) մասին։ Ներկայաց-
նում ենք Նրա գրառումներից եւ
Երկուսը։

**Նա գնաց մարդաբաշխութիւն դուրս
բերելու հրամանափառի դին,
բայց...**

Ծինուհայր գյուղի բնակիչ Սամվել Հովհաննիսյանը նոր էր Վերադարձել բանակից. ծառայում էր Ուկրաինայի Զապոլոտիե քաղաքում: Եվ առաջիններից մեկն էր, որ անդամագրվեց Գորիսի երկրապահ ջոկատին: Նա լավագույն էր կատարում իրամանատարի կողմից իր առջեւ դրված խնդիրները: Դարգանքը էր վայելում ազատամարտիկների շրջանում: Դրամանատար Միհայի գործության կողմից էլ ստացավ «Հոպար» մականունը: Խմիջիայլոց, այդ մականունը գրված է նրա շիրմաքարի վրա...

Սամվել Յովհաննիսյանը հերսարար ընկապ մարտադաշտում: Նրա հրամանատարը՝ հայկական պատմաբան Գրիգորյանը, ընկել է աղքածակի մեջ եւ 1992թ. մարտի 21-ին զոհվել անհավասար մարտում: Յարկավոր էր զնալ հրամանատարի հետևից... Խննիլոր քարդ էր, քանի որ (ըստ հետախույզների հաղորդած տեղեկությունների) պատմաբանը առաջնական էին Արքայի պատմաբանը և առաջնական էին Հայոց ազգային պատմաբանը:

የካብ ተወላደችል የዚህ አገልግሎት የሚከተሉት ደንብ ተስተካክለዋል፡፡

գ. Շինուհայր



ԲԱՑ ՆԱՄԱԿ

ՀՀ նախագահ Սերժ Սարգսյանին

Հայութագու Յօհան Յանիկայա
Յարելի պարոն Նախազահ
Ես առաջին կարգի հաշմանդամ
ամուսինս տարիներ առաջ է մահացե
պատերազմի մասնակից է եղել, բռն
եմ ծայրահեղ աղքատության մեջ,
դուստրու է հիմա ինձ խնամում, չի աչ
կարգի հաշմանդամ է: Տարիներ ար

Ծովիկ Յովյան
Հասցե՝ ք. Գորիս, Խորենացի 1 Նրբանցք

A black and white photograph of a young woman with shoulder-length, wavy hair. She has bangs and is smiling warmly at the camera. She is wearing a dark-colored top and a necklace with a large, light-colored pendant. A white, patterned cloth or garment is draped over her right shoulder. The background is dark and indistinct.

Գայանե Դավթյանի ողիսականը, կարծեք, ավարտվեմ է

ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅՈՒՆ

«Սյունայց երկիրը» Գայանե
Դավթյանի խնդրին անդրադար-
ձել է 2013թ. մայիսի 3-ի, հունիսի
սի 1-ի, ինչպես եւ հունիսի 29-ի
համարներում։ Վերջին անգամ
ընթերցողին տեղեկացրել է ինք-
որ ս.թ. հունիսի 24-ին Սյունիքի
մարզի ընդհանուր իրավասու-
թյան դատարանը քննության
է առել Ներսես Խաչադրյանին
(Գայանե Դավթյանի ամուսնու)։
Ներկայացրած միջնորդությունը
դատական որոշման կափարու-
մը բարագելու մասին։ Որոշվել
էր՝ մերժել Ներսես Խաչադրյանի
միջնորդությունը՝ դատապար-
փյալ Գայանե Դավթյանի՝ որպես
ազատազրկման ենթակա անձի
նկարմամբ կայացված դատա-
կան ակդի կափարումը ծանր
հիվանդության պատճառով հե-
տաձգելու մասին, ինչը նշանա-
կում էր, որ Գայանե Դավթյանի
ազատազրկման վերաբերյալ
որոշման կափարումը չի հե-
տաձգվի։

Ի՞նչ տեղի ունեցավ դրանից հետո: ՀՅ Վերաքննիչ քթեական դատարանն ուժի մեջ բռնեց Սյունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի հոլունիս 24-ի որոշումը:

2013թ. հուլիսի 1-ից հայտարարվեց հետախուզում՝ Գայանե Ղավքյանին հայտնաբերելու համար:

2013թ. օգոստոսի 8-ին դատապարտյալի շահերի պաշտպան Մամիկոն Թորոսյանը ներկայացրեց միջնորդություն՝ Գյայանե Դավթյա-

թի 14-ին (Նախագահող դատավոր՝ Դ.Գրիգորյան, դատախազ՝ Դ.Պետրոսյան): Որոշվեց մերժել պաշտպան Մամիկոն Թորոսյանի մշջնորդությունը՝ անհիմն ինելու պատճառով:

Սյունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի այդ որոշումը, սակայն, բողոքարկվեց ՀՀ վերաբենիչ քրեական դատարան: Դատական այդ ատյանը (Նախագահող դատավոր՝ Կ.Ղազարյան) 2013թ. նոյեմբերի 19-ին բավարարեց պաշտպանի վերաբենիչ բողոքն ու բեկանեց Սյունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի 2013թ. հոկտեմբերի 14-ի որոշումը: Մեկ տարի ժամանակով հետաձգվեց Սյունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի 2012թ. հոկտեմբերի 5-ի հատուպօրի կատարումը, որով Գայանե Դավթյանը մեղավոր էր ծանաչվել ՀՀ քրեական օրենսդրի 179-րդ հոդվածի 3-րդ մասի առաջին կետով երատապարտվել չըրս տարիվա ազատազրւմնաբ:

ԴՅ Վերաբննիշ ըրեական դատարանի 2013թ. նոյեմբերի 19-ի նիստի նախօրենի նոյեմբերի 12-ին, տեղի ունեցավ մի հրադադարքում, որը, կարծում ենք, էական նշանակություն ունեցավ դատական գործի ելքի վրա: Գայանե Դավթյանն այդ օրը նարեց «Ուսոգոսստրախ-Արմենիա» ԱՓԲ ընկերության ունեցած 6 նվազ 815 հազար 509 դրամի պարտքը, ինչի հաճար փաստորեն պատասխանատվության էր Ենթարկվել: Այդ ընկերության տեղեկանքից իմանում ենք, որ «Ուսոգոսստրախ-Արմենիա» Գայանե Դավթյանի նկատմամբ ալիևս որուել ապահով չունի:

Նրա փաստաբանը համոզվութեան
է հայտնում, որ ՀՅ Աժ որոշումը ՀՅ
անկախության հրչակման 22-րդ
տարեամիջի կապակցությամբ հա-
մաներում հայտարարելու մասին,
կտարածվի նաեւ Գայանե Դավթյա-
նի վրա:

Նոյեմբերի 24-ին Գայանե
Դավթյանն արդեն Սիսիանում էր....

ø²Ô²ø²ÚÆÜ î Üî °êàôÃÚàôÜ

Համադիրությունների ձեւական գոյությունը վերանայելու ժամանակը

Սկիզբն՝ էջ 1

օրենքները: Ըստ դրանց՝ ընդհանուր բաժնային սեփականության կառավարումը կարող է իրականացվել շինության սեփականատերերի՝ բնակչիների կողմից ստեղծված հրավարանական անձի կարգավիճակ ունեցող համատիրությունների միջոցով:

Համատիրությունները կապահովված են՝ «Կենտրոն», «Գետափի», «Մոլշել Յարությունյան», «Երկարությաններ», «Սպանդարյան», «Զորավար Դավիթ Բեկ», «Լեռնագործներ», «Սյունիք», «Հունան», «Հունան-1», «Սարահար», «Զորք», «Յալիջոր», «Քաղաքերդ», «Բաղաբերդ-1», «Անդոկ», «Վահանավանք», «Զորք-1», «Գարեգին Նժդեհ-1» եւ «Աշախնյակ»:

Գործնականում ի՞նչ է իրենից
ներկայացնում համատիրությունը:

Յուրաքանչյուր համատիրություն ունի իր կառավարիչը եւ հաշվապահը, երբեմն՝ աշխատանքային գրասենյակ, եթե ֆինանսական հնարավորություն է ունենում: Համատիրություններն ունեն իրենց բյուջեն, որի մուտքերը համալրվում են կամ ավելի ծիչու պետք է համարվեն բնակչիներից ստացած վճարների հաշվին եւ, շատ հազվադեպ, օրենքով չարգելված այլ միջոցների հաշվին, օրինակ՝ որեւէ անհատի կամ կազմակերպության ֆինանսական օժանդակությամբ: Ըստ օրենքի՝ չեն նախատեսվում պետրութեից կամ համայնքային բյուջեց պարտադիր սուբյեկտիաներ կամ լրաբաններ (դրուացիաներ): Եվ այսպես՝ համատիրության բյուջեի եկամուտները հիմնականում գոյանում են բնակչիների վճարումներից: Այդ վճարները ենթակա են պարտադիր գանձնան, իսկ գոյացած ֆինանսական միջոցների ծախսերն ամփոփվում են տարեկան հաշվետվության մեջ: Բայց թե այս պարզ թվացող համակարգը գործնականում ինչ դրսերումներ է ունենում փորձեցի պարզել որեւէ համատիրության օդինակու:



մինչեւ քան հազար դրամ, որով հնարավոր է եղել իրականացնել մի քանի բակային նստարանների մասնակի վերանդոգում: Բնակիչները շատ դեպքում խուսափում են վարձ վճարել, որն այս համատիրությունում կազմում է՝ մեկ ընտանիքի մասով՝ միջինը 125-130 դրամ: Արշավիր Յարությունյանի կարծիքով՝ ստեղծված իրավիճակից դրւու գալու ելք կարող է լինել համատիրության եւ բնակիչների միջև պայմանագրի կնքումը, որում հստակ կարտացոլվի յուրաքանչյուր կողմի պարտավորությունը: Այդ ամենով հանդերձ՝ այս համատիրությունը, թերեւս, քաղաքի ամենահաջողակներից է կողմնակի ֆինանսական օգնություններ եւ միջոցներ ներգործակելու առունով: Համատիրության սպասարկման տարածքում փողոցներն ասֆալտապատվել են «ԶՊՄԿ» ՓԲԸ-ի ներդրումների հաշվին, իսկ շենքերի 75 մուտք լիովին վերանորոգվել են դրամաշնորհային միջոցներով: Ֆինանսական միջոցների ներգործական առունով այսօրինակ հնարավորություններով քաղաքի ոչ մի այլ համատիրություն պարծենալ չի կարող:

Համատիրություններուն, ինչպես նշեցի, մեծամասամբ տիրում է գորդ վիճակ, որն ուղղակի ակհայտ է ռարենուն լուրջաբան։ Ուղարկեած

Այս ոլորտի և լուսումնասիրությունն ամբողջական չէր լինի առանց համատիրություն եւ Տիեզ փոխհարաբերությունների դիտարկման, ուստի հանդիպեցի նաեւ Կապանի քաղաքապետարանի ծրագրերի բաժնի պետ Ավետիք Յանձնարձունյանին: Նրա նկատառումներից եւս պարզ դարձավ, որ համատիրությունները, մեղմ ասած, չեն արդարացնում իրենց: Ավետիք Յանձնարձումյանի խոսքով՝ համայնքի բոլոր ղեկավարները եւ ժամանակին փորձ ունեցած աշխատավորությունները առաջարկություններում պահպան կատարելու համար առաջարկություններ կազմուած են:

ծել են հնարավորինս մասնակցել քաղաքի բնակչությի պահպանությանը՝ չնայած օրենքով այդ պարտականությունը չի դրված քաղաքապետարանի վրա: Իրականացվել է, մասնավորապես, տանիքների հիմնանորոգում՝ Ենթալով համայնքային հիշանության եւ նարզակետարանի ներկայացուցիչներից կազմված հանձնաժողովի՝ առաջարկներից: Այդ հանձնաժողովը ամեն տարի համատիրություններից ստանում է շենքերի առնելու, ողոնց տանիքներոն

առավել վրարային են եւ ունեն հրատապ վերանորոգման կարիք: Ցանկը կը հաստատվում է, եւ բյուջեից (կամ դուրսներից) հատկացված միջոցների հաշվին կատարվում են աշխատանքներ: Նորոգված տանիքներով շենքերը հանձնվում են համատիրություններին՝ պայմանագրով, որով վերջիններս ստանձնում են դրանց հետագա պահպանության պարտականությունը: Այդ գործընթացն իրականացվում է արդեն 2-3 տարի, բայց միջոցների սորույթան պատճառով քաղաքի շենքերի տանիքների մի փոքր մասն է միայն վերանորոգվել: Ավետիք Համբարձումյանի խոսքով՝ համատիրությունների եւ համանքի միջև պայմանագրի առկայության դեպքում առավել արդյունավետ համագործակցություն կարող է ծավալվել, եթե պայմանագրում հստակ համաձայնեցված ու ամրագրված լինեն յուրաքանչյուր կողմից պարտականությունները՝ ի շահ քաղաքի բնակչության պահպանության:

Խնդրո՞վ առարկայի կազմավորման տարրերակներից մեկն էլ համակարգային բարեփոխումը կարող է լինել: Ավետիք Դամբարձումյանն այդ առումով ընդգծեց համատիրությունների խոշորացնան անհրաժեշտությունը: Կապանի համայնքային ներկայիս իշխանությունը հանդես է եկել առաջարկությամբ. մի քանի ամիս առաջ համայնքի ղեկավար Աշոտ Դայրապետյանը հանդիպել է համատիրությունների նախագահ-ների հետ և առաջարկել՝ ինքնակամ լուծարել համատիրությունները, որից հետո միավորվել եւ Կապանում ստեղծել ընդամենը մի քանի համատիրություն: Կազմավորված առավել խոշոր համատիրությունների հետքարգապետարանը պայմանագրային աշխատանքային հարաբերություն կստեղծեր, որը, անշուշտ, կրաքարացներ համատիրությունների գործունեության արդյունավետության նակարդակը: Սա, իրավամբ, առկա օրենսդրության պարագայում ամենախելամիտ լուծումը կարող էր լինել, բայց, ըստ Ավետիք Դամբարձումյանի, համատիրությունների նախագահներից հնչեցին թե՝ կողմ, թե՝ դեմ կարծիքներ, եւ խնդիրն այդպես էլ մնաց օրում կափամ:

Այս՝ իրավամբ խոցելի ոլորտը

Հյա դրամական բարեկարգությունը հիմնականում ունի հետևյալ խնդիրները. Օսման Կապան համայնքի համար քսան համատիրության արկայությունը միայն աղճատում է առկա խնդիրների լուծման հնարիվությունները եւ առաջ բերում խոշորացման անհրաժեշտություն: Խորիրդային տարիներին, երբ քաղաքի բնակչության թիվը անհամենաւ ավելի շատ էր, տնային կառավարչությունների թիվը (եթե համարենք, որ նոյն առաքելությունն ունեցող մարմին էր) ընդամենը վեց (կամ յոթ) է եղել: Դամասկոսի քայլուների կրծատման կամ խոշորացման արդյունքում կկրծատվեն նաև բնակչության վճարումներից գոյացած բյուջեով պահպող որոշ խիստ ծեւական հաստիքներ, եւ այդ միջոցները կուղղվեն շենքերի պահպաննանը: Բացի այդ, առավել խոշոր համատիրությունները կարող են պայմանագիր կնքել քաղաքաբետարանի հետ, եւ յուրաքանչյուրը կզբաղվի որեւէ կոնկրետ խնդիրի լուծմանը կամ որոշակի առա-

Քա նաեւ վճարների հավաքման
ակնհայտ խնդիրը: Մը ըստ է դրա պատ-
ճառը: Մեր կարծիքով՝ նախեւառաջ
գոյություն ունի անվատակորյան
խնդիր: Բնակչությունն իսկական ու-
նի լուրջ վերապահումներ համատի-
րություններին Վստահելու հարցում,
քանի որ վճարների հավաքման եւ
դրանց ծախսման գործընթացը քա-
փանցիկ է, եւ բնակչությունը, անզամ
վճարունակ հատվածը, չի պատկե-
ռագնում. թե ինչ է կատարվում այլ՝

ԱՌԵԼ ՀԱՅՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՅ-

